

В соответствии с Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде «утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 31 марта 2015 года № 290 Акимат г. Тараз «25» сентября 2018 года в 09-30 часов по адресу: г.Тараз, ул.Желтоксан,28 в здании КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Тараза» проводит аукцион по продаже 6 земельных участков для обслуживания зданий (строений, сооружений).

Перечень земельных участков, предлагаемых для продажи на аукционе:

| № п/п | Местонахождение участка | Целевое назначение | Площадь земельного участка (га) | Вид отчуждаемого права | Выкуп права аренды на 3 года (тенге) | Гарантийный взнос от стоимости земельного участка составляет 5%, но не менее 50 МРП |
|-------|---|--|---------------------------------|--|--------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | город Тараз по улице Краснознаменной напротив дома № 17 | Для обслуживания зданий (строений, сооружений) | 0,0150 | Права временного землепользования | 9 360 | 120 250 |
| 2 | город Тараз по улице Краснознаменной | Для обслуживания зданий (строений, сооружений) | 0,0120 | Права временного землепользования | 7 488 | 120 250 |
| 3 | город Тараз микрорайон «Жайлау» возле домов № 5 | Для обслуживания зданий (строений, сооружений) | 0,0300 | Права временного землепользования | 28 080 | 120 250 |
| 4 | город Тараз по улице Сулейменова | Для обслуживания зданий (строений, сооружений) | 0,0558 | Права временного землепользования | 52 229 | 120 250 |
| 5 | город Тараз проспект Жамбыла, № 1 | Для обслуживания зданий (строений, сооружений) | 0,4656 | Права временного землепользования: о бременение: в том числе сервитут- 0,0405 га | 265 263 | 120 250 |
| 6 | город Тараз по улице Целиноградской | Для обслуживания зданий (строений, сооружений) | 0,0950 | Права временного землепользования | 35 568 | 120 250 |
| | Всего | | 0,6734 | | | |

Гарантийный взнос лица, выигравшего аукцион и заключившего договор купли-продажи, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи, а в случае проигрыша лица в аукционе возвращается в течении 5-ти банковских дней со дня проведения аукциона.

Условия проведения аукциона: По английскому методу торгов аукционист объявляет стартовую цену объекта и шаг увеличения цены. Поднятием номера участники торгов повышают стартовую цену, но не менее чем на объявленный шаг. Аукционист объявляет аукционные номера участвующих в торгах, закрепляет цену и предлагает ее повысить. Торги по объекту идут до максимально предложенной цены. Торг по объекту считается состоявшимся только в том случае, если хотя бы два участника повысили стартовую цену объекта не менее чем на два шага увеличения цены.

Условия продажи земельных участков: Обязательное использование в соответствии с целевым назначением, заключение договора освоения, получение архитектурно-планировочного задания для проектирования объекта, представление сервитутов, своевременное внесение земельного налога.

Стоимость участка, определенная на торгах оплачивается в виде авансового платежа в размере 50 %, в срок не позднее 5 банковских дней после подписания договора купли-продажи, а оставшаяся сумма должна быть внесена не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. **Гарантийный взнос вносится : 4631756** в коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Тараза» на депозитный счет ИИК KZ510705034631756006, БИН 000540001322, БИК ККМФКZ2А, КБЕ 12 КНП 171 ГУ «Комитета Казначейства министерства финансов Республики Казахстан»

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо предоставить:

1. Заявку на участие в аукционе в форме сведений. 2. Платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса, за исключением случая оплаты участником торгов гарантийного взноса через платежный шлюз «электронного правительства». 3) Документ, удостоверяющий полномочия представителя. 4) Для подтверждения достоверности копий предъявляются оригиналы для сверки.

Регистрация участников аукциона осуществляется со дня публикации объявления и завершается за двадцать четыре часа до начала аукциона. Заявки, поступившие по истечении срока их приема и регистрации, не рассматриваются.

Обмен билетов участников аукциона на аукционный номер будет проводиться «25» сентября 2018 года за полчаса до начала аукциона по адресу : город Тараз, улица Желтоксан , 28, каб.202. *Дополнительную информацию о проведении аукциона можно получить по телефону: 43-54-77, 45-41-17*