

В соответствии с Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде «утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 31 марта 2015 года № 290 Акимат г. Тараз «21» июня 2018 года в 09-30 часов по адресу: г. Тараз, ул. Желтоқсан, 28 в здании КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Тараза» проводит аукцион по продаже 12 земельных участков для обслуживания зданий (строений, сооружений) и строительства капитального гаража.

Перечень земельных участков, предлагаемых для продажи на аукционе:

№ п/п	Местонахождение участка	Целевое назначение	Площадь земельного участка (га)	Вид отчуждаемого права	Выкуп права аренды на 3 года (тенге)	Гарантийный взнос от стоимости земельного участка составляет 5%, но не менее 50 МРП
1	2	3	4	5	6	7
1	город Тараз на пересечении улиц Айтиева и Фазлаева	Для временной установки торгового павильона	0,0049	Права временного землепользования	6 115	120 250
2	город Тараз возле массива «Дальная Карасу»	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,9100	Права временного землепользования	567 840	120 250
3	город Тараз возле массива «Дальная Карасу»	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,3000	Права временного землепользования	187 200	120 250
4	город Тараз возле массива «Дальная Карасу»	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,7860	Права временного землепользования	490 464	120 250
5	город Тараз на пересечении улиц Лукманова и Яблочная	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,4900	Права временного землепользования: обременение: вынос электролинии.	183 456	120 250
6	город Тараз возле «Дендропарка»	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,6630	Права временного землепользования: обременение: в том числе сервитут-0,0650 га	373 152	120 250
7	город Тараз по улице Нурпеисова	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,1190	Права временного землепользования	74 256	120 250
8	город Тараз улица Байзак батыра возле дома № 184	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0119	Права временного землепользования: обременение: вынос электрокабеля.	14 852	120 250
9	город Тараз улица Жунисалиева возле дома № 49	Для строительства капитального гаража	0,0119	Права временного землепользования	3 744	120 250
10	город Тараз, массив «Шалгай Карасу», возле 2-го переулка Лукманова	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,1386	Права временного землепользования	51891	120 250
11	город Тараз пос. «Солнечный», б/н	Для строительства спортивного комплекса с футбольной площадкой	1,0502	Права временного землепользования	393 195	120 250
12	город Тараз пос. «Солнечный», б/н	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0192	Права временного землепользования	7 188	120 250
	Всего		4,4838			

Гарантийный взнос лица, выигравшего аукцион и заключившего договор купли-продажи, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи, а в случае проигрыша лица в аукционе возвращается в течении 5-ти банковских дней со дня проведения аукциона.

Условия проведения аукциона: По английскому методу торгов аукционист объявляет стартовую цену объекта и шаг увеличения цены. Поднятием номера участники торгов повышают стартовую цену, но не менее чем на объявленный шаг. Аукционист объявляет аукционные номера участвующих в торгах, закрепляет цену и предлагает ее повысить. Торги по объекту идут до максимальной предложенной цены. Торг по объекту считается состоявшимся только в том случае, если хотя бы два участника повысили стартовую цену объекта не менее чем на два шага увеличения цены.

Условия продажи земельных участков: Обязательное использование в соответствии с целевым назначением, заключение договора освоения, получение архитектурно-планировочного задания для проектирования объекта, представление сервитутов, своевременное внесение земельного налога.

Стоимость участка, определенная на торгах оплачивается в виде авансового платежа в размере 50 %, в срок не позднее 5 банковских дней после подписания договора купли-продажи, а оставшаяся сумма должна быть внесена не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. **Гарантийный взнос вносится : 4631756** в коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Тараза» на депозитный счет ИИК KZ510705034631756006, БИН 000540001322, БИК KCMFKZ2A, КБЕ 12 КНП 171 ГУ «Комитета Казначейства министерства финансов Республики Казахстан»

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо предоставить:

1. Заявку на участие в аукционе в форме сведений. 2. Платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса, за исключением случая оплаты участником торгов гарантийного взноса через платежный шлюз «электронного правительства». 3) Документ, удостоверяющий полномочия представителя. 4) Для подтверждения достоверности копий предъявляются оригиналы для сверки.

Регистрация участников аукциона осуществляется со дня публикации объявления и завершается за двадцать четыре часа до начала аукциона. Заявки, поступившие по истечении срока их приема и регистрации, не рассматриваются.

Обмен билетов участников аукциона на аукционный номер будет проводиться « 21 » июня 2018 года за полчаса до начала аукциона по адресу : город Тараз, улица Желтоксан , 28, каб.202.Дополнительную информацию о проведении аукциона можно получить по телефону; 43-54-77, 45-41-17