

В соответствии с Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде « утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 31 марта 2015 года № 290 Акимат г. Тараз «24» января 2018 года в 09-30 часов по адресу: г.Тараз, ул.Желтоксан,28 в здании КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Тараза»

проводит аукцион по продаже 14 земельных участков для обслуживания зданий (строений, сооружений).

перечень земельных участков, предлагаемых для продажи на аукционе:

№ п/п	Местонахождение участка	Целевое назначение	Площадь земельного участка (га)	Вид отчуждаемого права	Выкуп права аренды на 3 года (тенге)	Гарантийный взнос от стоимости земельного участка составляет 5%, но не менее 50 МРП
1	2	3	4	5	6	7
1	город Тараз по 2-ой улице Карасу	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0647	Права временного землепользования	40 373	120 250
2	город Тараз по улице Ниязымбетова	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0600	Права временного землепользования	37 440	120 250
3	город Тараз, микрорайон «Кумшагал» по улице Желтоксан	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,1964	Права временного землепользования	73 533	120 250
4	город Тараз улица Гамалея, возле жилого дома № 9	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0075	Права временного землепользования	7 020	120 250
5	город Тараз улица Сыпатай батыра, возле жилого дома № 2 «Б»	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0180	Права временного землепользования	11 232	120 250
6	город Тараз проспект Абая, возле жилого дома № 127 «А»	Для временной установки торгового павильона	0,0050	Права временного землепользования	6 240	120 250
7	город Тараз конец улицы Сулейменова	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,1500	Права временного землепользования	140 400	120 250
8	город Тараз конец улицы Сулейменова	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,1500	Права временного землепользования	140 400	120 250
9	город Тараз конец улицы Сулейменова	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,4800	Права временного землепользования	449 280	120 250
10	город Тараз по улице Сулейменова	Для строительства АЗС, ПТО игазонакопительного пункта	0,1000	Права временного землепользования	31 200	120 250
11	город Тараз на пересечении улиц Лукманова и Целиноградской	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0722	Права временного землепользования	27 032	120 250
12	город Тараз микрорайон «Аса», возле жилых домов № 10 и № 12	Для временной установки торгового павильона	0,0025	Права временного землепользования	2 340	120 250
13	город Тараз массив «Торткуль», улица Абдуллина, возле жилого дома № 11«А»	Для обслуживания зданий (строений, сооружений)	0,0512	Права временного землепользования	47 924	120 250
14	город Тараз массив «Арай» конец улицы Байдибек баба	Для установки антенно-мачтового сооружения	0,0081	Права временного землепользования	5 055	120 250
	Всего		1,1909			

Гарантийный взнос лица, выигравшего аукцион и заключившего договор купли-продажи, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи, а в случае проигрыша лица в аукционе возвращается в течении 5-ти банковских дней со дня проведения аукциона.

Условия проведения аукциона: По английскому методу торгов аукционист объявляет стартовую цену объекта и шаг увеличения цены. Поднятием номера участники торгов повышают стартовую цену, но не менее чем на объявленный шаг. Аукционист объявляет аукционные номера участвующих в торгах, закрепляет цену и предлагает ее повысить. Торги по объекту идут до максимально предложенной цены. Торг по объекту считается состоявшимся только в том случае, если хотя бы два участника повысили стартовую цену объекта не менее чем на два шага увеличения цены.

Условия продажи земельных участков: Обязательное использование в соответствии с целевым назначением, заключение договора освоения, получение архитектурно-планировочного задания для проектирования объекта, представление сервитутов, своевременное внесение земельного налога.

Стоимость участка, определенная на торгах оплачивается в виде авансового платежа в размере 50 %, в срок не позднее 5 банковских дней после подписания договора купли-продажи, а оставшаяся сумма должна быть внесена не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. **Гарантийный взнос вносится : 4631756** в коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Тараза» на депозитный счет ИИК KZ510705034631756006, БИН 000540001322, БИК ККМФКZ2A, КБЕ 12 КНП 171 ГУ «Комитета Казначейства министерства финансов Республики Казахстан»

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо предоставить:

1. Заявку на участие в аукционе в форме сведений. 2. Платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса, за исключением случая оплаты участником торгов гарантийного взноса через платежный шлюз «электронного правительства». 3) Документ, удостоверяющий полномочия представителя. 4) Для подтверждения достоверности копий предъявляются оригиналы для сверки.

Регистрация участников аукциона осуществляется со дня публикации объявления и завершается за двадцать четыре часа до начала аукциона. Заявки, поступившие по истечении срока их приема и регистрации, не рассматриваются.

Обмен билетов участников аукциона на аукционный номер будет проводиться « 24 » января 2018 года за полчаса до начала аукциона по адресу : город Тараз, улица Желтоксан , 28, каб.202. *Дополнительную информацию о проведении аукциона можно получить по телефону: 43-54-77, 45-41-17*